

Elevator udvendigt op ad facaden

En udvendig elevator kan være den rigtige eller eneste mulige løsning. Der er flere mulige placeringer – blandt andet med landing på hovedtrappens mellemreposer. Det betyder, at man altid vil have 8 trin op eller ned til lejlighederne. Denne løsning tilbyder derfor ikke niveaufri adgang. Det kan dog løses med stole- eller kørestolslift installeret på trappen dér, hvor der er et behov.

Den udvendige elevator kan også placeres ved køkkentrappen. Denne fjernes, og der bygges helt nye etagedæk i den fulde bredde i køkkentrapperummet. Det giver et helt nyt rum til lejligheden, som vil være ideelt som entré til elevator. Der kan dermed skabes en flot entré til lejligheden, selvom det ikke er via hovedtrappen.

Måske vil man bruge elevatorentreén i kombination med bryggersfunktioner. Der er flere muligheder. Dog er det værd at bemærke, at arealet kan medregnes til lejligheden, hvilket giver et yderligere værdiløft.

Hvad koster det at få elevator udvendigt?

Der er de simple løsninger, og så er der de mere krævende. Som udgangspunkt vil det koste mellem kr. 1,0 til 1,6 mio. at få etableret en elevator udvendigt på ejendommen.

FORDELE

- Kræver ikke brandsikring af ejendommen.
- Optager ikke indvendig plads – Nogle gange modsat.
- Mulighed for en stor, handicapgodkendt elevator.

